



Möjströms skärgårdsby

En ny by på Möja för fastboende



Önskemålet från Möjaborna - bygga en helt ny by



Så här kan husen komma att se ut, exempel från Ljusterö skärgårdsby, som Möjaborna tagit inspiration ifrån till de nya bostäderna. **Foto:** Ljusterö Skärgårdsby, A-Arkitekter

PUBLICERAD 2023-08-26 08:00 ←

Möjaborna vill gasa för att locka ut fler nya invånare till ön. Nu planeras drygt 30 nya bostäder, varav några blir hyresrätter.

Mitt i
Värmdö



Varför bostäder?

- Möja är en kärnö, dvs det ska gå att bo och verka här året runt
- Fungerande arbetsmarknad med goda möjligheter både lokalt och på distans
- Analyser, enkät mm sedan 2019 visar entydigt att utan nya bostäder går det inte att öka den fast boende befolkningen
- Möja har gjort det förr- el, bredband, VA verk, idrottshall....
- Det finns en kultur av entreprenörskap och utveckling bland fast och deltidboende



Varför en ny by

- Möjas karaktär är byar
- Nu behöver vi en ny by, det går inte att förtäta befintliga
- Det är attraktivt att flytta in i en ny by
- Utformad för åretruntboende och arbete lokalt och på distans



Hur utformar man Möjaströms skärgårdsby så den bäst passar för fastboende?

- Till en del hyresbostäder
- Möjligheter till provboende
- Pendlingsbart inom en timme till Gustavsberg
- Utrymmen för mindre el-bil, 4-hjuling, släpvagnar mm
- Tillgång till ”verksamhetslokaler”
- Tillgång till kontorsarbetsplatser
- Nära till kommunikationer, offentlig och privat service
- Granne med varv som hyr ut båtplatser



Möjströms skärgårdsby, vilka och vilka jobb

- Närhet till natur
- Lugnare vardag
- Bra för barn
- De som vill prova på att bo på landet
- Återflyttare

- Hantverkare, lokal service, distansarbetare
- Pendlingsbart inom en timme till Gustavsberg

- Mest flyttbenägna är vi 18-24 år och under familjebildning 25-34år (SCB)
- Vi flyttar 10 ggr under en livstid

